

01.06.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 69

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Naistenlahden sataman vesistöäytöstä

TRE:5187/11.01.02/2020

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Willberg

Valmistelijan yhteystiedot

Vs. ympäristötarkastaja Hanna Kolari puh. 040 800 4975, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Harri Willberg, Ympäristönsuojelupäällikkö

Päätösehdotus

Lausuntona Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle annetaan
oheinen ympäristönsuojeluyksikön selvitys.

Perustelut

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Tampereen kaupungin
ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Tampereen kaupungin
vesilain mukaisesta hakemuksesta (LSSAVI/12677/2020). Lausuntoa
pyydetään 9.6.2021 mennessä. Tampereen kaupunki hakee vesilain
mukaista lupaa Naistenlahden satamaan tehtävälle vesistöäytölle ja
aallonmurtajan leventämiselle. Lisäksi hakija hakee vesilain mukaista
valmistelulupaa töiden aloittamiseksi ennen päätöksen lainvoimaiseksi
tulemista.

Lupahakemus koskee Tampereella Näsijärvässä Naistenlahden sataman
aallonmurtajan laajennusta ja Naistenlahden eteläreunaan tulevaa
täyttöä, joka rakennetaan pysyvän ponttiseinän suojassa. Naistenlahti
sijaitsee noin 1 km Tampereen keskustasta pohjoiseen. Kohdetta rajaa
olemassa oleva aallonmurtaja.

Kohteen lähin katuosoite on Kekkonenkatu. Alue kuuluu Tampereen
kaupunginosaan IX. Suunnittelualue sijaitsee kiinteistöllä 837-109-9906-0
ja rajautuu kiinteistöihin 837-109-428-3, 837-109-428-6 ja 837-109-428-5.
Alueet omistaa Tampereen kaupunki.

Naistenlahti on toiminut satama-alueena 1800-luvulta lähtien ja on
edelleen vilkas veneilysatama. Etelänpuoleisen täytön tarkoituksena on
parantaa kulkuyhteyksiä satama-alueen ohi. Täyttö mahdollistaa
kävelyreitit Näsijärven rantaa pitkin keskustan ja lännen suunnasta
Lapinniemeen, Rauhaniemeen ja edelleen Kaupin laajoille viher- ja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

virkistysalueille. Rantaa levitetään noin 6 m nykyistä ulommas, jotta rantaan saadaan jalankulkuyhteys. Lännestä Massunlahden puistosta kohti itää levitys tehdään teräsponttiseinällä ja louhetäytöllä sataman veneenlaskuluiskaan saakka. Sataman itäpuolella on yhä täyttämätöntä luonnonkalliorantaa, jota ei täytetä. Tällä osuudella kävely-yhteys rakennetaan kalliota myötäillen puurakenteisena ulokkeena. Naistenlahden eteläosaan suunnitellun täytön kokonaispinta-ala on noin 3600 m² ja tarvittavan louhetäytön määrä yhteensä noin 9000 m³.

Suunniteltu aallonmurtajan laajennus jatkaa nykyistä etelärannan aallonmurtajan kulmaa noin 7 m koilliseen. Suunnitellun vesistötäytön kokonaispinta-ala on noin 150 m² ja tarvittavan louhetäytön määrä on noin 2000 m³.

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto.

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että hankkeelle voidaan myöntää vesilain mukainen lupa sekä valmistelulupa muutoksenhausta huolimatta seuraavin huomioin ja ehdoin:

Vesistö rakentamisen aikana kiintoaineen ja sameuden leviäminen muualle Näsijärveen on estettävä tiiviin suojaverhon avulla. Suojaverhon toimivuutta on tarkkailtava päivittäin ja mahdolliset puutteet korjattava välittömästi. Suojaverhon poisto tulee tehdä vasta viranomaisen luvalla töiden päätyttyä, kun näytteenotolla on varmistettu verhon sisäpuolisen kiintoaineksen laskeutuminen.

Ympäristönsuojeluyksikön kokemuksen mukaan suojaverhon paikallaan pysymisen kanssa on ollut ongelmia vesirakennuskohteissa. Verho ei ole ollut tiivis ala- ja/tai yläreunasta, jolloin samentuma on päässyt leviämään vesistöissä. Suojaverhon tiiveys ja kiinnityksen pitävyys tuleekin varmistaa.

Viranomaistoiminnan takaaminen Naistenlahden satamassa rakennustyön aikana tulee mahdollisuuksien mukaan toteuttaa niin, että suojaverhon avaamistarve ja siten samentuman leviämisen mahdollisuus minimoidaan.

Täytöissä tulee käyttää vain vesistötäyttöön soveltuvia kiviaineksia.

Vesistö rakentamisen aikana vesinäytteitä tulee ottaa vähintään joka toinen viikko. Näytteenotto on pyrittävä ajoittamaan siten, että työ on käynnissä näytteenoton aikana. Näytteistä on syytä analysoida esitettyjen laatutekijöiden lisäksi myös ainakin sulfaatti, ammoniumtyppi ja nitriitti-nitraattitypen summa. Lisäksi öljyhiilivedyt (C10-C40) ja relevantit metallit on tarkoituksenmukaista analysoida vähintään kerran rakentamisen aikana.

Tiedoksi

Aluehallintoviraston sähköinen asiointipalvelu (<https://avi.fi/sahkoiset-lomakkeet>), Hanna Kolari

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 04.06.2021 kaupungin internetsivuille
www.tampere.fi

Tampere
07.06.2021

Hanna Sandström
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§69

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)